

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. MAH-DOP-COP-2026/RECPO010019

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE: EL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO., REPRESENTADO POR LA LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMÍREZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE COMO CONTRATISTA: **HELIER RICARDO AQUINO FLORES**, REPRESENTADA POR: HELIER RICARDO AQUINO FLORES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS EN EL CONTRATO CORRESPONDIENTE Y EN EL PRESENTE CONTRATO, SE DENOMINARÁN: "EL MUNICIPIO" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE Y EN FORMA CONJUNTA "LAS PARTES" BAJO EL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

1. DE "EL MUNICIPIO" QUE:

- 1.1. ES UN MUNICIPIO, CON PERSONALIDAD JURÍDICO-POLÍTICA Y PATRIMONIO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, Y ARTÍCULO 10 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO.
- 1.2. SE ENCUENTRA REPRESENTADA POR LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMÍREZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, EN TÉRMINOS DE LA CONSTANCIA DE MAYORÍA, EXPEDIDA POR EL CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE ATITALAQUIA, HIDALGO, DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2020, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 122, 123, 124, 142, 143, 144 FRACCIONES I Y XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, POR LOS ARTÍCULOS 1, 2, 3, 6 FRACCIÓN III, 16 FRACCIONES I Y II, 29, 59, PÁRRAFO PRIMERO, 60 FRACCIÓN I INCISO FF Y 63 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE HIDALGO.
- 1.3. DE ACUERDO CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE HIDALGO, LA LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMÍREZ ESTÁ FACULTADA PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO.
- 1.4. EL ING. JONATHAN JOSUE SANDOVAL MONTOYA, INTERVIENE EN EL PRESENTE CONTRATO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, COMO TITULAR DEL ÁREA SOLICITANTE Y RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE TLALMINULPA, ATITALAQUIA, HGO.**, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TLALMINULPA, MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO.
- 1.5. PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, EL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA DEL ESTADO DE HIDALGO, A TRAVÉS DEL OFICIO No. MAH-DOP-VOR-2026/RECPO010019, DE FECHA 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2026, AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA, MOTIVO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, MEDIANTE LA CLAVE No. 2026/RECPO010019.
- 1.6. LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SE REALIZÓ A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MAH-DOP-IRO-2026/RECPO010019, DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE FALLO DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2026, DEL CUAL RESULTÓ GANADORA LA PROPUESTA HECHA POR "EL CONTRATISTA", CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 15, 33 FRACCIÓN II, 34, 36, 47, 48 ÚLTIMO PÁRRAFO Y 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

HIDALGO, ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 49, 50, 51 Y 54 DE SU REGLAMENTO, TODA VEZ QUE EL MONTO DE LA OBRA, MATERIA DE ESTE CONTRATO QUEDA COMPRENDIDA DENTRO DE LOS MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS QUE ESTABLECE EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ANTES MENCIONADO, DEL EJERCICIO FISCAL 2026.

1.7. PARA LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO SU DOMICILIO EN PALACIO MUNICIPAL S/N, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO., C.P. 42970.

2. DE "EL CONTRATISTA" QUE:

2.1. ES UNA PERSONA FÍSICA RECONOCIDA CONFORME A LAS LEYES MEXICANAS, TAL Y COMO LO ACREDITA CON LA CONSTANCIA DE LA CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN NÚMERO AUFH910408HHGOLL00, CON FECHA DE INICIO DE OPERACIONES 01 DE FEBRERO DEL 2013, CIF NÚMERO 14110377819, ENTIDAD DE REGISTRO HIDALGO.

2.2. HELIER RICARDO AQUINO FLORES, ACREDITA SER SU REPRESENTANTE LEGAL, A TRAVÉS DE LA CONSTANCIA DE LA CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN NÚMERO AUFH910408HHGOLL00, CON FECHA DE INICIO DE OPERACIONES 01 DE FEBRERO DEL 2013, CIF NÚMERO 14110377819, ENTIDAD DE REGISTRO HIDALGO. POSEE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS ACREDITADAS ANTE "EL MUNICIPIO", PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, Y QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS PREVISTOS POR EL ARTÍCULO 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO EN VIGOR, Y QUE NO TIENEN LIMITANTE ALGUNA QUE CONFORME A LA LEGISLACIÓN MEXICANA LE IMPOSIBILITE A OBLIGARSE EN TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO.

2.3. CUENTA CON LOS REGISTROS QUE SE CITAN A CONTINUACIÓN:

- a) REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, No. AUFH9104089H2.
- b) REGISTRO PATRONAL ANTE EL I.M.S.S., No. B7050991100.
- c) REGISTRO PATRONAL ANTE EL INFONAVIT, No. B7050991100.
- d) REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS, ANTE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA ESTATAL, No. 10482.

2.4. CONOCE EL CONTENIDO Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO VIGENTE Y SU REGLAMENTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN; LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE; LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLES, NORMAS DE SERVICIOS VIGENTES; LAS ESPECIFICACIONES Y NORMAS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y DE INGENIERÍA, EL PROGRAMA DE TRABAJO, LOS MONTOS MENSUALES DE OBRA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CON LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO; QUE COMO ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR "LAS PARTES" INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO Y QUE LE RESULTEN APLICABLES.

2.5. HA INSPECCIONADO Y CONOCE DEBIDAMENTE EL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

2.6. PARA LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO SU DOMICILIO, EL UBICADO EN CALLE JALAPA NÚM. 100, M.A. L. 12, COL. RINCÓN DE LAS LOMAS II, MUNICIPIO DE PACHUCA DE SOTO, ESTADO DE HIDALGO, C.P. 42039.

3. DE "LAS PARTES" QUE:

3.1. SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD CON QUE COMPARECEN Y LA CAPACIDAD LEGAL PARA ASUMIR DERECHOS Y OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES.

ASENTADO LO ANTERIOR, "LAS PARTES" ACEPTAN OTORGARSE EL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" Y ÉSTE ACEPTA Y SE OBLIGA A REALIZAR PARA ÉL, HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, LA OBRA PÚBLICA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE TLALMINULPA, ATITALAQUIA, HGO., UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TLALMINULPA, MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, HGO., DE CONFORMIDAD CON EL PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA, EXPEDIENTE TÉCNICO Y PLANOS, FORMANDO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, ACATANDO PARA ELLO, LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SU REGLAMENTO Y LOS ORDENAMIENTOS, ESPECIFICACIONES Y NORMAS INDICADOS EN LA DECLARACIÓN 2.5 DE "EL CONTRATISTA", MISMO QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO PARTE INTEGRANTE DE ESTA CLÁUSULA.

DESCRIPCIÓN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR:

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
PDA-01	PRELIMINARES				\$ 2,563.97
EF2026C0080	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	126.553	\$ 11.01	\$ 1,393.35
EF2026C0077	LIMPIEZA Y DESENRAICE DE TERRENO A MANO; INCLUYE: CARGA Y ACARREO A LUGAR DE DEPÓSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	126.553	\$ 9.25	\$ 1,170.62
PDA-02	CIMENTACIÓN				\$ 221,074.22
EF2026C0091	EXCAVACIÓN A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS; INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	50.280	\$ 193.13	\$ 9,710.58
EF2026C0135	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA $f'c = 100$ KG/CM2 DE 5 cm. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	68.535	\$ 248.80	\$ 17,051.51
EF2026C0194	CIMENTOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4; INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA PRIMERA ESTACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	24.966	\$ 2,908.50	\$ 72,613.61
EF2026C0606	ANCLAJE DE CASTILLO TIPO K - 1, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 A CADA 20 cm. CON CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA $f'c = 150$ KG/CM2 A 0.60 m. DE ALTURA; INCLUYE: CIMENTA, CONCRETO, ACERO, MATERIALES, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	21.000	\$ 677.24	\$ 14,222.04
EF2026C0606	ANCLAJE DE CASTILLOS TIPO K - 2, ARMADO CON 6 VARILLAS DEL No. 4 Y ESTRIBOS DEL No. 2 A CADA 20 cm. CON CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA $f'c = 150$ KG/CM2 A 0.60 m. DE ALTURA; INCLUYE: CIMENTA, CONCRETO, ACERO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	2.000	\$ 783.32	\$ 1,566.64

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
EF2026C0298	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO # 4, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	451.786	\$ 49.55	\$ 22,386.00
EF2026C0297	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	213.465	\$ 48.92	\$ 10,442.71
EF2026C0296	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON ALAMBRÓN # 2, fy= 2,530 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	110.740	\$ 58.65	\$ 6,494.90
EF2026C0279	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMÚN; INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	74.305	\$ 436.87	\$ 32,461.63
EF2026C0272	CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, T.M.A. 19 mm.; INCLUYE: ELABORACIÓN, COLOCACIÓN, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	5.558	\$ 4,753.36	\$ 26,419.17
EF2026C0642	IMPERMEABILIZACIÓN DE CADENA DE DESPLANTE, CON MICROFEST Y POLIETILENO 600; INCLUYE: RIEGO DE ARENA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	95.970	\$ 80.29	\$ 7,705.43
PDA-03 RELLENOS					\$ 14,074.48
2026-6010-0004-CI-AQ	ADQUISICIÓN DE MATERIAL TEPETATE (L.A.B.), PROVENIENTE DE BANCO DE LA REGIÓN, INCLUYE: CARGA.	M3	38.687	\$ 104.41	\$ 4,039.31
AX2026C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	38.687	\$ 35.65	\$ 1,379.19
AX2026C0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	243.728	\$ 17.68	\$ 4,309.11
EF2026C0106	RELLENO DE MATERIAL CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACIÓN; INCLUYE: INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	38.687	\$ 112.36	\$ 4,346.87
PDA-04 ESTRUCTURA					\$ 353,208.17
EF2026C0302	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRÓN # 2, fy= 2,530 Kg/cm2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	246.630	\$ 61.68	\$ 15,212.14
EF2026C0303	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	403.199	\$ 53.66	\$ 21,635.66
EF2026C0304	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO # 4, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	874.527	\$ 53.14	\$ 46,472.36
EF2026C0305	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO # 5, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	56.784	\$ 50.32	\$ 2,857.37
EF2026C0280	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMÚN EN CADENA Y/O CASTILLO; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	68.703	\$ 407.35	\$ 27,986.17
EF2026C0282	CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMÚN EN TRABE; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	61.770	\$ 489.64	\$ 30,245.06
EF2026C0275	CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 250 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 MM. INCLUYE: COLOCACIÓN, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	9.740	\$ 5,180.45	\$ 50,457.58
EF2026C0649	LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 250 Kg/cm2 DE 10 cm. DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLAS DEL No. 3 A CADA 20 cm. EN AMBOS SENTIDOS; INCLUYE: CIMBRA ACABADO APARENTE, CHAFLAN DE 1" PARA FORMAR GOTERO, HABILITADO DE ACERO, ELABORACIÓN DE CONCRETO, COLADO, VIBRADO, MATERIALES, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	113.345	\$ 1,396.99	\$ 158,341.83
PDA-05 ALBAÑILERÍA					\$ 472,599.85
EF2026C0658	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO 14 x 20 x 40 cm. DE 14 cm. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m.; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	234.197	\$ 559.94	\$ 131,136.27
EF2026C0614	APLANADO COMÚN EN MURO A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ESPESOR PROMEDIO DE 2.50 CM., INCLUYE:	M2	584.793	\$ 277.12	\$ 162,057.84

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	ACABADO CON LLANA DE MADERA, MATERIALES, REMATES, EMBOQUILLADOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.				
EF2026C0602	ACABADO FINO EN MURO O PLAFÓN A BASE DE ESTUCO ACRÍLICO BLANCO EN 15 mm. DE ESPESOR PROMEDIO, APLICADO CON LLANA METÁLICA, SOBRE SUPERFICIES LISAS PREVIAMENTE PREPARADAS Y SELLADAS; INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR ACRÍLICO, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	680.001	\$ 137.43	\$ 93,452.54
EF2026C0142	FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	112.536	\$ 367.01	\$ 41,301.84
EF2026C0293	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10; INCLUYE: ALAMBRE RECOCIDO No. 18, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	112.536	\$ 88.68	\$ 9,979.69
EF2026C0622	CHAFLAN DE 10 x 10 cm. CON CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 Kg/cm2; INCLUYE: FESTERGRAL A RAZÓN DE 1.50 Kg/BULTO DE CEMENTO, ELABORACIÓN, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	67.300	\$ 93.39	\$ 6,285.15
EF2026C0618	BASE PARA TINACO DE 2.12 x 2.12 m. ELABORADO CON CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 250 Kg/cm2 ARMADO; INCLUYE: CASTILLOS DE 15 x 15 cm. ARMADOS CON ACERO DEL # 3 Y ESTRIBOS DEL # 2 @ 20 cm. Y LOSA DE CONCRETO, RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MÁXIMO 3/4" DE 10 cm. DE ESPESOR ARMADA CON ACERO DEL # 3 @ 15 cm. EN AMBOS SENTIDOS, MURO DE BLOCK MACIZO DE 14 x 20 x 40 cm. DE 1.50 m. DE ALTURA, CIMBRA ACABADO APARENTE, APLANADO POR AMBAS CARAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CON PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, ELEVACIÓN DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 13,861.07	\$ 13,861.07
EF2026C0641-A	REMATE DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CM X 20 CM CON ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6, 4-4; INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA.	M	50.110	\$ 179.04	\$ 8,971.69
EF2026C0673	RELLENO EN AZOTEA CON PIEDRA POMEX PARA DAR PENDIENTE NECESARIA; INCLUYE: ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	8.441	\$ 657.95	\$ 5,553.76
PDA-06	OBRA EXTERIOR				\$ 168,785.51
EF2026C0080	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	170.380	\$ 11.01	\$ 1,875.88
EF2026C0077	LIMPIEZA Y DESENRAICE DE TERRENO A MANO; INCLUYE: CARGA Y ACARREO A LUGAR DE DEPÓSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	170.380	\$ 9.25	\$ 1,576.02
EF2026C0002	DEMOLICIÓN A MANO DE CONCRETO SIMPLE EN CIMENTACIÓN; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPÓSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	3.780	\$ 685.33	\$ 2,590.55
EF2026C0040	DESMONTAJE DE MALLA CICLÓNICA DE 2.00 m. DE ALTURA; INCLUYE: POSTES, ACCESORIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	18.000	\$ 53.11	\$ 955.98
EF2026C0091	EXCAVACIÓN A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS; INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	64.666	\$ 193.13	\$ 12,488.94
AX2026C0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	64.666	\$ 35.65	\$ 2,305.34
AX2026C0032	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	407.396	\$ 16.39	\$ 6,677.22
2026-6010-0004-CI-AQ	ADQUISICIÓN DE MATERIAL TEPETATE (L.A.B.), PROVENIENTE DE BANCO DE LA REGIÓN, INCLUYE: CARGA.	M3	25.353	\$ 104.41	\$ 2,647.11
AX2026C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFÁLTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	25.353	\$ 35.65	\$ 903.83
AX2026C0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFÁLTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	159.724	\$ 17.68	\$ 2,823.92
EF2026C0106	RELLENO DE MATERIAL CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACIÓN; INCLUYE:	M3	25.353	\$ 112.36	\$ 2,848.66

Melchor Ocampo s/n. Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)				
EF2026C0241	GUARNICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA $f'c=150$ KG/CM ² , CON UNA SECCIÓN DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS; INCLUYE: TRAZO Y NIVELACIÓN, ELABORACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA METÁLICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICIÓN, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	55.070	\$ 440.51	\$ 24,258.89
EF2026C0690	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ADOPRETO DE CONCRETO SIMPLE DE 8 cm. DE ESPESOR EN ARROYO (RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN $f'c=350$ KG/CM ²); INCLUYE: CAMA DE ARENA-CAL DE 10 cm. DE ESPESOR, CORTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	36.745	\$ 854.46	\$ 31,397.13
EF2026C0224	PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA ARMADO $f'c=150$ KG/CM ² DE 10 cm. DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6-/10-10 ACABADO RAYADO CON BROCHA DE PELO, DEBERÁ LLEVAR CONTRAJUNTA (PARA ÁREAS QUE ALBERGAN EQUIPOS DE PRECISIÓN); INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA. Y ELABORACIÓN DE CONCRETO.	M2	111.818	\$ 606.21	\$ 67,785.19
EF2026C0680	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO); INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	38.590	\$ 72.97	\$ 2,815.91
EF2026C0680	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAL) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO); INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	32.000	\$ 72.97	\$ 2,335.04
EF2026C0030	CORTE EN PAVIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO CON CORTADORA DE DISCO (5 cm. DE PROFUNDIDAD); INCLUYE: MATERIALES, MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	5.000	\$ 33.00	\$ 165.00
EF2026C0726	IMPERMEABILIZACIÓN CON ACRÍLICO A DOS MANOS DE TOP SECADO RÁPIDO 5 AÑOS MARCA COMEX EN COLOR TERRACOTA; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	7.610	\$ 306.82	\$ 2,334.90
PDA-07	ACABADOS				\$ 228,967.91
EF2026C0623	COLOCACIÓN DE AZULEJO EN MURO, ASENTADO CON PEGAZULEJO; INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: AZULEJO)	M2	9.168	\$ 365.56	\$ 3,351.45
EF2026C0623-A	ADQUISICIÓN DE AZULEJO	M2	9.168	\$ 198.09	\$ 1,816.09
EF2026C0625	COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA, EN FORMATO HASTA 50 x 50 cm., ASENTADO CON CEMENTO CREST; INCLUYE: CORTES, LECHADA DE CEMENTO BLANCO O BOQUILLA SIN ARENA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: LOSETA)	M2	104.347	\$ 335.77	\$ 35,036.59
EF2026C0625-A	ADQUISICION DE PISO DE LOSETA	M2	104.347	\$ 237.44	\$ 24,776.15
EF2026C0626	COLOCACIÓN DE ZOCLO DE 10 cm., DE LOSETA ASENTADA CON PEGAZULEJO; INCLUYE: CORTES, CHAFLAN DE CEMENTO BLANCO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: ZOCLO DE LOSETA)	M	101.830	\$ 96.34	\$ 9,810.30
EF2026C0625-A	ADQUISICION DE PISO DE LOSETA	M2	10.183	\$ 237.44	\$ 2,417.85
EF2026C0685	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX LAVABLE EN MURO, TRABE O PLAFÓN, TRABAJOS TERMINADOS; INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	682.821	\$ 144.26	\$ 98,503.76
EF2026C0724	IMPERMEABILIZACIÓN ACABADO APARENTE CON GRAVILLA COLOR TERRACOTA; INCLUYE: LIMPIEZA PREVIA DE LA SUPERFICIE., APLICACIÓN DE PRIMARIO ASFÁLTICO, CALAFATEO DE GRIETAS, COLOCACIÓN POR TERMOFUSIÓN DE MANTO IMPERMEABLE PREFABRICADO (MIP) SBS-PS DE 4 mm. DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE POLIÉSTER DE ALTA RESISTENCIA, SEGÚN ESPECIFICACIONES, PINTURA ACRÍLICA EN DETALLES, TRASLAPES, 8 AÑOS DE GARANTÍA POR ESCRITO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	112.252	\$ 474.43	\$ 53,255.72
PDA-08	CANCELERÍA				\$ 118,904.69
EF2026C0740	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" ELABORADA CON PERFILES COMERCIALES EN VENTANAS;	M2	10.308	\$ 2,884.17	\$ 29,730.02

Melchor Ocampos/A, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	INCLUYE: ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y SELLADO, VIDRIO CLARO DE 6 mm. DE ESPESOR EN VENTANAS FIJAS Y/O CORREDIZAS, TRABAJO TERMINADO, ANDAMIOS, JALADERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
EF2026C0729	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 2"; INCLUYE: FLETE A LA OBRA, CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO 525, MANIOBRAS, FIJAR EN SITIO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	18.774	\$ 2,052.08	\$ 38,525.75
EF2026C0747	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA (TECHUMBRES) DE ACERO ESTRUCTURAL A-36, FORMADA CON PERFILES LIGEROS (HASTA 12 KG/M); INCLUYE: MONTAJE HASTA 20 m. DE ALTURA, SOLDADURA, PRIMARIO ANTICORROSIVO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	KG	65.697	\$ 121.52	\$ 7,983.50
EF2026C0755	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 SOBRE ESTRUCTURAS DE ACERO LIGERAS, MEDIANAS Y PESADAS; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, UNA MANO DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	KG	65.697	\$ 12.23	\$ 803.47
EF2026C0728	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL FILTRASOL DE 6 mm. DE ESPESOR; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	6.831	\$ 1,280.13	\$ 8,744.57
EF2026C0737	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE FIERRO Y PERFILES TUBULARES CAL. 18; INCLUYE: PRIMARIO ANTICORROSIVO, DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, BISAGRAS Y ANCLAJE, VIDRIO TRASLUCIDO DE 4 mm. DE ESPESOR, MATERIAL PUESTO EN OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	1.584	\$ 1,901.31	\$ 3,011.68
EF2026C0730	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE 3" DURANODIC COLOR NEGRO CON PANEL ART DE 6 mm. EN LA PARTE INFERIOR Y VIDRIO CLARO DE 6 mm. EN LA PARTE SUPERIOR; INCLUYE: BOLSA, TAPA BOLSA, ZOCLO, CHAPA PHILLIPS 549, CERCO CHAPA, CABEZAL, HERRAJES, VINIL, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	5.191	\$ 2,765.30	\$ 14,354.67
EF2026C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CALIBRE 18 CON TABLERO DE LAMINA CALIBRE 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA; INCLUYE: MARCO METÁLICO, MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	2.600	\$ 2,785.88	\$ 7,243.29
EF2026C0743	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALUMINIO (MAMPARA) FIJO Y/O PUERTA, ANODIZADO NATURAL O BLANCO, A BASE DE PERFIL FINO DE 2", CON LÁMINA DE ACRÍLICO EN COLOR DE 4 MM. DE ESPESOR; INCLUYE: HERRAJES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN, FIJACIÓN, SELLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	3.528	\$ 2,411.49	\$ 8,507.74
PDA-09	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA				\$ 158,872.13
EF2026C0322	SALIDA SANITARIA PARA COLADERA; INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE TUBO DE PVC DE 100 Y 50 mm., CODOS DE 90° x 100 Y 50 mm., CODO DE 45° x 50 mm., PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	4.000	\$ 753.10	\$ 3,012.40
EF2026C0324	SALIDA SANITARIA PARA MUEBLE; INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE TUBO DE PVC DE 100 Y 50 mm., CODOS DE 90° x 100 Y 50 mm., CODO DE 45° DE 50 mm., MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	8.000	\$ 758.88	\$ 6,071.04
EF2026C0348	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA HELVEX No. 24 (PISO); INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.000	\$ 2,382.07	\$ 9,528.28
EF2026C0377	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO NORMA DE 2" (51 mm.) DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	9.690	\$ 144.98	\$ 1,404.86
EF2026C0378	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO NORMA DE 4" (100 mm.) DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	33.570	\$ 165.51	\$ 5,556.17
EF2026C0379	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO NORMA DE 6" (150 mm.) DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	13.030	\$ 196.31	\$ 2,557.92
EF2026C0412	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE WC CON TANQUE MARCA AMERICAN STANDARD; INCLUYE: MANGUERA DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLE CROMADA DE 13 mm., CONECTOR DE COBRE ROSCA EXTERIOR DE 13 mm., VÁLVULA ANGULAR, JUNTA PROHEL, TAQUETE, FIJAS, TANQUE CON HERRAJES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.000	\$ 4,431.10	\$ 13,293.30
EF2026C0436	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO BLANCO ECONÓMICO MODELO VERACRUZ 1; INCLUYE: LLAVE MEZCLADORA CON MANERALES, CÉSPOL A LA PARED CROMADO CON CONTRA MANGUERAS FLEXIBLES, VÁLVULAS DE CONTROL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	5.000	\$ 3,910.82	\$ 19,554.10

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027
2024-2027

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
EF2026C0451	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGADERA 4509B CON BRAZO Y CHAPETÓN; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 874.80	\$ 874.80
EF2026C0663	REGISTRO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 DE 12 CM. DE ESPESOR 40 x 60 x 100 cm. MEDIDA INTERIOR, PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE f'c= 100 kg/cm2 DE 7 cm. DE ESPESOR Y MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO DE 0.60 X 0.40 M. CON ANGULO DE 3/16" x 1 1/4" CON TAPA DE CONCRETO f'c= 150 Kg/cm2 DE 6 cm. DE ESPESOR; INCLUYE: EXCAVACIÓN PARA DESPLANTE Y RELLENO CON PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, ACABADO PULIDO INTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	5.000	\$ 2,835.72	\$ 14,178.60
EF2026C0419	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACCESORIOS CERÁMICOS PARA BAÑO; INCLUYE: (2) JABONERAS, (1) TOALLERO, (1) PORTAPEPEL, (1) PORTA CEPILLOS, (1) GANCHO, RANURADO, MATERIAL PARA FIJACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	JGO	3.000	\$ 972.56	\$ 2,917.68
EF2026C0447	BAJADA DE AGUA PLUVIAL CON TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" (100 mm.), INCLUYE: CODOS, COPLER, FIJACIÓN CON ABRAZADERAS, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	19.020	\$ 236.86	\$ 4,505.08
EF2026C0091	EXCAVACIÓN A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS; INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	17.395	\$ 193.13	\$ 3,359.50
2026-6010-0004-CI-AQ	ADQUISICIÓN DE MATERIAL TEPETATE (L.A.B.), PROVENIENTE DE BANCO DE LA REGIÓN, INCLUYE: CARGA.	M3	17.395	\$ 104.41	\$ 1,816.21
AX2026C0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFÁLTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	17.395	\$ 35.65	\$ 620.13
AX2026C0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES ASFÁLTICOS Y PÉTREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	109.589	\$ 17.68	\$ 1,937.53
EF2026C0106	RELLENO DE MATERIAL CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACIÓN; INCLUYE: INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	17.395	\$ 112.36	\$ 1,954.50
EF2026C0122	BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA; INCLUYE: CUADRAR BACHE, RIEGO MATA POLVO, APLICACIÓN DE MEZCLA DE 7 cm. DE ESPESOR, CALENTAMIENTOS, INSTALACIONES, DESMANTELAMIENTOS Y COMPACTACIÓN, ACABADO CON RODILLO LISO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (INCLUYE: ACARREO DE LA MEZCLA) (NO INCLUYE: RIEGO DE LIGA)	M3	0.442	\$ 6,164.72	\$ 2,724.81
EF2026C0124	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE ROMPIMIENTO LENTO A RAZÓN DE 1.50 LITROS/M²; INCLUYE: EMULSIÓN, ALMACENAMIENTO, ACARREOS, RIEGO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	6.320	\$ 35.19	\$ 222.40
EF2026C0125	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO A RAZÓN DE 0.8 LITROS/M²; INCLUYE: EMULSIÓN, ALMACENAMIENTO, ACARREOS, RIEGO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	6.320	\$ 20.91	\$ 132.15
EF2026C0144	CAMA DE ARENA, APISONADA CON PISÓN DE MANO; INCLUYE: CONSTRUCCIÓN DE APOYO SEMICIRCULAR PARA PERMITIR APOYO COMPLETO DE LA TUBERÍA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	2.250	\$ 665.70	\$ 1,497.83
EF2026C0414	TOMA DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE CONSIDERANDO COMO PUNTO DE CONEXIÓN UNA LÍNEA DE 3" DE DIÁMETRO; INCLUYE: ABRAZADERA DE BRONCE DE 3" x 1/2" DE DIÁMETRO, VÁLVULA DE INSERCIÓN PARA POLIETILENO DE 1/2" DE DIÁMETRO, (10.00 M.) DE POLIETILENO DE 1/2" DE DIÁMETRO RD-9 (MANGUERA), VÁLVULA DE BANQUETA DE BRONCE PARA POLIETILENO DE 1/2" DE DIÁMETRO, PIEZAS DE Fo. Go. DE 1/2" DE DIÁMETRO, VÁLVULA MULTIFUNCIONAL ANTI FRAUDE DE 1/2", (8.00 M.) DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIÁMETRO PARA CAMISA, EXCAVACIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.000	\$ 3,045.71	\$ 3,045.71
EF2026C0316	ALIMENTACIÓN DE TOMA DOMICILIARIA A TINACO-CISTERNA CON (20.00 m.) DE TUBO DE Fo. Go. DE 13 mm. DE DIÁMETRO, (3) CODOS DE Fo. Go. DE 90° x 13 mm., (1) VÁLVULA PARA FLOTADOR DE 13 mm., (6) COPLER DE Fo. Go. DE 13 mm., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	1.000	\$ 4,794.25	\$ 4,794.25



Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
EF2026C0443	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO ROTOPLAS VERTICAL TRICAPA ESTÁNDAR DE 1100 Lts. DE CAPACIDAD; INCLUYE: ACCESORIOS, ELEVACIONES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.000	\$ 5,512.27	\$ 11,024.54
EF2026C0317	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTACIÓN A 2 TINACOS; INCLUYE: (8.00 m.) DE TUBO DE Fo. Go. DE 25 mm. DE DIÁMETRO CED-40, PIEZAS ESPECIALES, VÁLVULA DE PASO DE 25 mm., MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	1.000	\$ 3,667.08	\$ 3,667.08
EF2026C0318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERCONEXIÓN Y DESCARGA DE 2 TINACOS EN BATERÍA; INCLUYE: (8.00 m.) DE TUBO DE Fo. Go. DE 38 mm. CED-40, PIEZAS ESPECIALES, VÁLVULA DE PASO DE 38 mm., MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	1.000	\$ 6,118.56	\$ 6,118.56
EF2026C0382	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOPLUS DE 1/2" DE DIÁMETRO (20 MM); INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	35.000	\$ 46.54	\$ 1,628.90
EF2026C0404	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE NARIZ DE BRONCE URREA PREFORMADA DE 1/2" ROSCABLE ECONÓMICA; INCLUYE: CINTA TEFLÓN PARA UNIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.000	\$ 310.44	\$ 931.32
EF2026C0320	SALIDA HIDRÁULICA PARA MUEBLE; INCLUYE: RANURADO, TENDIDO DE TUBO DE COBRE TIPO "M": DE 25, 19 Y 13 mm. DE DIÁMETRO, CODOS DE 25, 19 Y 13 mm., VÁLVULA DE ESFERA SOLDABLE DE 25 mm., SOLDADURA, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	12.000	\$ 2,415.55	\$ 28,986.60
EF2026C0389	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA DE FLOTADOR ALTA PRESIÓN DE 1/2" (13 MM) DE 100 LBS/PULG2 (7 KG/CM2); INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	2.000	\$ 477.94	\$ 955.88
PDA-10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$ 135,505.99
EF2026C0470	SALIDA PARA ALUMBRADO CON CAJA LAMINA TIPO CHALUPA Y (6.00 m.) DE TUBO GALVANIZADO PARED DELGADA DE 13 mm.; INCLUYE: (12.00 m.) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX, CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12 PARA SISTEMA DE TIERRAS, CONEXIONES, ENCINTADO, PRUEBAS, ACCESORIOS, (1) INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA POR CADA 5 SALIDAS, MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	SAL	31.000	\$ 1,298.68	\$ 40,259.08
EF2026C0472	SALIDA PARA CONTACTO MONOFÁSICO DÚPLEX POLARIZADO DE 15 AMP. MARCA LEVITÓN, CON CAJA LAMINA Y (6.00 m.) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2"; INCLUYE: CONTACTO Y TAPA, (12.00 m.) DE CABLE THW DEL # 12 MARCA CONDUMEX, (6.00 m.) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 12 PARA SISTEMA DE TIERRAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	SAL	19.000	\$ 1,498.87	\$ 28,478.53
EF2026C0503	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW DEL # 8 DE LA MARCA CONDUMEX; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	43.840	\$ 62.79	\$ 2,752.71
EF2026C0504	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW DEL # 10 DE LA MARCA CONDUMEX; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	21.920	\$ 42.41	\$ 929.63
EF2026C0507	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 127 V. MARCA LEVITÓN; INCLUYE: (3 m.) DE POLIDUCTO REFORZADO DE 1/2", (6 m) DE CABLE THW DEL #12, CAJA TIPO CHALUPA, PLACA DE UNA UNIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	16.000	\$ 476.18	\$ 7,618.88
EF2026C0512	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA TIPO QOD4F DE 4 X 60 AMP., PARA EMPOTRAR, 1F- 3H, ZAPATAS PRINCIPALES, MARCA SQUARE D, CON ESPACIO PARA 4 INTERRUPTORES (NO INCLUYE: INTERRUPTORES); INCLUYE: FIJACIÓN, CONEXIÓN, BALANCEO DE CARGAS, PEINADO E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, PRUEBAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 924.11	\$ 924.11
EF2026C0513	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BAJADA MONOFÁSICA PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA; INCLUYE: MUFA SECA DE 32 mm., (3 M.) TUBO CONDUIT PARED GRUESA DE 32 mm. DE DIÁMETRO, BASE DE MEDICIÓN DE 4 MORDAZAS MONOFÁSICA DE 100 AMP. SQUARE D, REDUCCIÓN DE 32 mm. A 13 mm., CONDUIT TIPO T DE 13 mm., (4) CONECTORES PARED DELGADA DE 13 mm., CONECTOR FLEXIBLE DE 13 mm., (1.00 m.) DE TUBO CONDUIT FLEXIBLE DE 13 mm., (3.00 m.) TUBO CONDUIT PARED DELGADA DE 13 mm., INTERRUPTOR DE SEGURIDAD DE 2 x 30 Amp. CON FUSIBLES, (10.00 m.) DE CABLE DE COBRE THW # 8 MARCA CONDUMEX, (2.00 m.) DE CABLE DESNUDO # 8, VARILLA DE TIERRA COPPERWELD DE 5/8" x 1.50 m. CON CONECTOR, (3) ABRAZADERAS OMEGA PARED GRUESA DE 32 mm., (3) ABRAZADERAS OMEGA PARED DELGADA DE 13 mm., MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 5,984.89	\$ 5,984.89
EF2026C0522	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 1 x 15 A 1 x 50 AMP., TIPO QO; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.000	\$ 382.45	\$ 1,529.80

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

Pág. 10 de 22

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
EF2026C0532	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE SOBREPONER CON TUBOS LED DE 2 x 18 WATTS UNIDAD COMPLETA; INCLUYE: GABINETE, DIFUSOR ACRÍLICO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	16.000	\$ 2,325.07	\$ 37,201.12
EF2026C0534-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN ARBOTANTE EXTERIOR, 2 SPOTS 50W VOLTECK ARB-2045 NEGRO	PZA	14.000	\$ 525.85	\$ 7,361.90
EF2026C0565	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE Fo. Go. DE PARED GRUESA DE 19 mm. DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	21.920	\$ 112.47	\$ 2,465.34
PDA-10	INSTALACIÓN DE GAS				\$ 26,234.24
EF2026C0460	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO DE 300 LT; INCLUYE: (3 M.) TUBO DE COBRE RÍGIDO TIPO "L" DE 13 mm., CODOS DE COBRE, REGULADOR PARA TANQUE ESTACIONARIO, VÁLVULA ESFERA URREA, CONEXIONES NECESARIAS, TRANSPORTE Y MANIOBRAS DENTRO DE LA OBRA HASTA 2do. NIVEL, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, SOLDADURA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 17,326.62	\$ 17,326.62
EF2026C0461	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALENTADOR CALOREX DE 38 LT; INCLUYE: CONEXIONES NECESARIAS, TRANSPORTE Y MANIOBRAS DENTRO DE LA OBRA HASTA 2do. NIVEL, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 7,747.74	\$ 7,747.74
EF2026C0462	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE COBRE TIPO "L" 13 MM. DE DIÁMETRO MARCA NACOBRE; INCLUYE: PRUEBAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	4.000	\$ 289.97	\$ 1,159.88
PDA-11	CISTERNA				\$ 81,040.21
EF2026C0080	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	9.610	\$ 11.01	\$ 105.81
EF2026C0077	LIMPIEZA Y DESENRAICE DE TERRENO A MANO; INCLUYE: CARGA Y ACARREO A LUGAR DE DEPÓSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.610	\$ 9.25	\$ 88.89
AA2026C0023	EXCAVACIÓN EN ZANJA POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	19.220	\$ 79.78	\$ 1,533.37
AA2026C0024	EXCAVACIÓN EN ZANJA POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 2.01 A 4.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	7.208	\$ 91.32	\$ 658.23
EF2026C0092	EXCAVACIÓN A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS; INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE, TRASPALOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 2.01 A 4.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	0.088	\$ 265.56	\$ 23.37
EF2026C0135	PLANTILLA DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 100 KG/CM2 DE 5 cm. DE ESPESOR PROMEDIO; INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	10.310	\$ 248.80	\$ 2,565.13
EF2026C0297	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO # 3, fy= 4,200 Kg/cm2; INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	257.107	\$ 48.92	\$ 12,577.67
EF2026C0285	CIMBRA DE COLUMNA Y/O MURO ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS.	M2	51.000	\$ 497.48	\$ 25,371.48
EF2026C0286	CIMBRA PARA LOSA, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm; INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTES (OCHAVOS).	M2	4.000	\$ 453.72	\$ 1,814.88
EF2026C0272	CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, T.M.A. 19 mm.; INCLUYE: ELABORACIÓN, COLOCACIÓN, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	4.546	\$ 4,753.36	\$ 21,608.77
EF2026C0622	CHAFLAN DE 10 x 10 cm. CON CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 Kg/cm2; INCLUYE: FISTERGRAL A RAZÓN DE 1.50 Kg/BULTO DE CEMENTO, ELABORACIÓN, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	18.000	\$ 93.39	\$ 1,681.02
EF2026C0700	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA METÁLICA PARA REGISTRO DE CISTERNA DE 72 X 72 cm. A BASE DE ÁNGULO Y LAMINA	PZA	1.000	\$ 2,036.69	\$ 2,036.69

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

Pág. 11 de 22

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	ANTIDERRAPANTE NEGRA, CALIBRE 14; INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.				
EF2026C0754	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRAPA PARA ESCALERA MARINA CON VARILLA DE 3/4" DE 1.30 m. DE LONGITUD, ANCLADA AL MURO; INCLUYE: PINTURA EPÓXICA, MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	9.000	\$ 184.24	\$ 1,658.16
EF2026C0107	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACIÓN; INCLUYE: INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	12.127	\$ 108.84	\$ 1,319.90
AX2026C0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	14.389	\$ 35.65	\$ 512.97
AX2026C0032	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMIÓN CON CARGA MECÁNICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	14.389	\$ 16.39	\$ 235.84
EF2026C0687	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA EN INTERIORES DE CISTERNA O TANQUE ELEVADO; INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y MATERIALES.	M2	29.500	\$ 145.87	\$ 4,303.17
EF2026C0396	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE Fo. Go. CED-40 DE 1" (25 MM.) DE DIÁMETRO; INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	3.000	\$ 302.44	\$ 907.32
EF2026C0325-A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PLÁSTICA SUMERGIBLE PARA AGUA LIMPIA DE 1.5 HP, 120 V., MARCA TRUPER O SIMILAR, SUCCIÓN INTEGRADA EN LA BASE, CON 1" DE DESCARGA Y UN ALCANCE DE HASTA 17 m. DE ALTURA; INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 2,037.54	\$ 2,037.54
PDA-12	PROTECCIÓN METÁLICA				\$ 44,091.73
PROT-001	PROTECCIÓN METÁLICA PARA PUERTAS Y VENTANAS A BASE DE ÁNGULO DE 1 1/2" Y 1/4", SOLERAS DE REFUERZO DE 1-1/4X3/8" CON PERFORACIONES Y DISPUESTAS EN FORMA VERTICAL @ 1.00 Y 1.17 MTS Y BARRAS DE REDONDO MACIZO DE 1/2" COLOCADAS DE FORMA HORIZONTAL @ 14.1 Y 14.6 CMS, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL SISTEMA DE FIJACIÓN DE LAS 4 ESQUINAS A BASE DE VARILLA CORRUGADA DEL #3, EMBUTIDA EN CADENA Y TRABE 10CMS, COMO MÍNIMO, 5 CMS PARA SOLDAR EL MARCO DE ÁNGULO, ESCUADRA DE 38X48MM A BASE DE SOLERA DE 2-1/2" X 1/8" CON DOS BARRENOS DE 3/8" FIJADA A LA TRABE CON 2 TAQUETES EXPANSIVOS Y TORNILLO DE 3/8"X 3" CADA UNA, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL, MÍNIMO 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICO BASE SOLVENTE COLOR NEGRO, APLICADA CON PISTOLA DE AIRE, EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MATERIALES, EQUIPO, HABILITADO, ARMADO, COLOCADO, SOLDADURA ELÉCTRICA, FIJADO EN CLARO EXISTENTE, Y LIMPIEZA FINAL.	M2	23.892	\$ 1,845.46	\$ 44,091.73
PDA-13	ALIMENTACIÓN CISTERNA - SANITARIOS				\$ 20,621.22
AA2026C0008	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)	M3	3.600	\$ 193.13	\$ 695.27
EF2026C0383	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOPLUS DE 3/4" DE DIÁMETRO (25 MM); INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	72.000	\$ 80.80	\$ 5,817.60
EF2026C0103	RELLENO A VOLTEO UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN; INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	3.600	\$ 67.40	\$ 242.64
EF2026C0665	REGISTRO ELÉCTRICO DE 40 X 40 X 60 cm. (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO; INCLUYE: APLANADO EN MUROS INTERIORES, MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, TAPA DE REGISTRO DE 40 X 40 cm. CON ANGULO DE 1" X 1/8", CAMA DE GRAVA DE 5 CM. DE ESPESOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.000	\$ 1,607.62	\$ 4,822.86
EF2026C0553	SUMINISTRO Y TENDIDO DE POLIDUCTO ANARANJADO REFORZADO DE 19 mm (3/4"); INCLUYE: COLOCACIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	72.000	\$ 24.80	\$ 1,785.60
EF2026C0505	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW DEL # 12 DE LA MARCA CONDUMEX; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	160.000	\$ 30.46	\$ 4,873.60
EF2026C0590	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QODZF CON INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS (ITM) QD 2 X 50 AMP. ENCHUFABLE 120/240 VCA; INCLUYE: PIJAS, TAQUETES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.000	\$ 2,383.65	\$ 2,383.65

Melchor Ocampo s/n, Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.				
PDA-14	IDENTIDAD GRÁFICA				\$ 23,466.32
EF2026C0785	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE (HULE-CLORADO ALQUIDAL) AMARILLO TRAFICO EN PASOS PEATONALES, CON APLICACIÓN DE MICROESFERA REFLEJANTE CLASE A RAZÓN DE 0.7 KILOS POR LITRO DE PINTURA (ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE); INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, TRAZO, TRANSPORTACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	15.130	\$ 207.59	\$ 3,140.84
EF2026C0785	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE (HULE-CLORADO ALQUIDAL) AMARILLO TRAFICO EN PASOS PEATONALES, CON APLICACIÓN DE MICROESFERA REFLEJANTE CLASE A RAZÓN DE 0.7 KILOS POR LITRO DE PINTURA (ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE); INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, TRAZO, TRANSPORTACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	0.293	\$ 207.59	\$ 60.82
EF2026C0702	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFÓN CORRIDO A UNA CARA A BASE DE PANEL DE CEMENTO DUROCK DE 13 mm. DE ESPESOR; INCLUYE: CANAL DE CARGA, CANAL LISTON, ANGULO PERIMETRAL, ALAMBRES GALVANIZADOS CALIBRE 18 Y CALIBRE 14, TORNILLERÍA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO EN JUNTAS, EMPLASTECIDO CON BASECOAT, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4.600	\$ 946.52	\$ 4,353.99
EF2026C0608	APLANADO FINO EN MURO A PLOMO Y REGLA CON MORTERO YESO-ARENA ESPESOR PROMEDIO DE 1.50 cm., INCLUYE: ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, MATERIALES, REMATES, EMBOQUILLADO, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	4.600	\$ 213.06	\$ 980.08
EF2026c0193-1	ROTULADO COMERCIAL Y ARTÍSTICO DE LOGOTIPOS Y GRAFISMOS EN MUROS A CUALQUIER ALTURA, REALIZADO A MANO ALZADA O MEDIANTE EL USO DE PLANTILLAS (STENCIL). APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA-ACRÍLICA DE PRIMERA CALIDAD A VARIOS COLORES (CUALQUIER DISEÑO O TIPOGRAFÍA). INCLUYE: PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, TRAZADO A ESCALA, CORRECCIÓN DE DETALLES, IGUALACIÓN DE TONOS SEGÚN CÓDIGO DE COLOR, REVESTIMIENTO FINAL DE BORDES, ACARREOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA (ROTULISTA), ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.000	\$ 657.64	\$ 657.64
EF2026C0731	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA A BASE DE PERFIL TUBULAR CALIBRE 18 CON TABLERO DE LAMINA CALIBRE 20 TIPO CAJA EN TODA LA PUERTA; INCLUYE: MARCO METÁLICO, MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, CERRADURA DE SOBREPONER MARCA PHILLIPS MODELO 715, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE COMEX 100, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	2.520	\$ 2,785.88	\$ 7,020.42
N- EF2026c0193-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIRA LED DE 12 V, LUZ CÁLIDA 3000 K, PARA ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA, INSTALADA EN PERFIL DE ALUMINIO CON DIFUSOR OPALINO, INCLUYENDO TIRA LED, FUENTE DE ALIMENTACIÓN, CABLEADO, CONECTORES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CORTES, CONEXIONES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	8.600	\$ 214.44	\$ 1,844.18
EF2026C0696	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO A BASE DE PLACAS DE TABLAROCA A DOS CARAS Y PERFILES DE LAMINA GALVANIZADA DE 9.20 CM. CON POSTES GALVANIZADOS CALIBRE 26; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ARMADO, COLOCACIÓN DE PERFILES Y PANELES, JUNTEADO Y EMPLASTECIDO CON REDIMIX, OBRAS DE PROTECCIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M2	6.640	\$ 814.51	\$ 5,408.35
PDA-15	MAMPARA				\$ 7,527.89
EF2026c0191	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.60 m. A BASE DE LAMINA CALIBRE 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1 1/2" x 1 1/8" CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1 1/2" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO	PZA	1.000	\$ 7,527.89	\$ 7,527.89

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

CLAVE	CONCEPTO	UNI	CANT	P.U.	IMPORTE
	SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
	SUBTOTAL				\$ 2,077,538.53
	IVA				\$ 332,406.16
	TOTAL				\$ 2,409,944.69

SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO: "LAS PARTES" ACUERDAN QUE EL IMPORTE TOTAL DEL PRECIO POR LA OBRA MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, ES POR LA CANTIDAD DE \$ 2,409,944.69 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 69/100 M.N.), INCLUYE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

EL IMPORTE PACTADO NO PODRÁ SOBREPASARSE, SALVO QUE EXISTAN CONVENIOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES, CELEBRADOS PARA TAL EFECTO POR "LAS PARTES", EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO, CUALQUIER TRABAJO EJECUTADO EN EXCESO AL MONTO PACTADO Y SIN QUE HAYA MEDIADO CONVENIO AL RESPECTO, SE CONSIDERARÁ COMO OBRA EJECUTADA POR CUENTA Y RIESGO DE "EL CONTRATISTA".

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN: "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A EJECUTAR LOS TRABAJOS DE LA OBRA MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, EN 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES, COMPROMETIÉNDOSE A INICIARLOS EL DÍA 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 Y A CONCLUIRLOS EL DÍA 22 DE DICIEMBRE DEL 2026, DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA APROBADO POR "EL MUNICIPIO".

SERÁN CAUSAS PARA DIFERIR EL PLAZO PACTADO, EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO ACORDADO EN ESTE INSTRUMENTO, O, EL ATRASO EN LA ENTREGA FÍSICA DEL INMUEBLE EN QUE HABRÁ DE LLEVARSE A CABO LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO; "LAS PARTES" DEBERÁN OBSERVAR EN AMBOS CASOS, LAS FORMALIDADES PREVISTAS POR LOS ARTÍCULOS 58 FRACCIÓN I Y 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO, RESPECTIVAMENTE. NO PROCEDERÁN ESTOS DIFERIMIENTOS SI "EL CONTRATISTA" NO OTORGA EN EL TÉRMINO LEGAL Y PACTADO, LA GARANTÍA DE ANTICIPO Y CUMPLIMIENTO, SEÑALADA EN CLÁUSULA SÉPTIMA DE ESTE CONTRATO.

CUARTA.- DE LA FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO Y SU AMORTIZACIÓN: "EL MUNICIPIO" OTORGARÁ OPORTUNAMENTE A "EL CONTRATISTA" UN ANTICIPO EQUIVALENTE AL 30% (TREINTA) POR CIENTO DEL IMPORTE PACTADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE INSTRUMENTO, EL CUAL ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$ 722,983.41 ((SETECIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 41/100 M.N.).

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA CON EL ANTICIPO OTORGADO, A REALIZAR EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS QUE DEBERÁN OTORGAR.

EL OTORGAMIENTO Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO SE SUJETARÁ A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS AL RESPECTO POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

Pág. 14 de 22

MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS COMPLEMENTARIAS Y SE HARÁ PROPORCIONALMENTE A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS QUE SE FORMULEN, DEBIENDO "EL CONTRATISTA" LIQUIDAR EL FALTANTE POR AMORTIZAR EN LA ESTIMACIÓN FINAL.

PARA EL CASO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REINTEGRAR EL SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR A "EL MUNICIPIO", EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADO A "EL CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN CORRESPONDIENTE. SÍ "EL CONTRATISTA" NO REALIZA EL REINTEGRO EN EL PLAZO ANTERIORMENTE PACTADO, ÉSTE SE OBLIGA A CUBRIR LOS CARGOS QUE RESULTEN CONFORME A LO DISPUESTO POR EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO.

PARA LOS EFECTOS DE LA PRESENTE CLÁUSULA, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA REALIZAR Y ANEXAR UN PROGRAMA DE EROGACIÓN DEL ANTICIPO PACTADO, AL QUE DEBERÁ SUJETARSE Y QUE SERVIRÁ DE BASE A "EL MUNICIPIO" PARA VERIFICAR SU CORRECTA APLICACIÓN.

EL PROGRAMA DE EROGACIÓN DEL ANTICIPO, PODRÁ REVISARSE, ADICIONARSE O MODIFICARSE DE COMÚN ACUERDO Y POR ESCRITO, SIEMPRE Y CUANDO NO IMPLIQUE UN INCREMENTO EN EL MONTO PACTADO EN EL PRESENTE CONTRATO.

"LAS PARTES" ACUERDAN QUE NO SE OTORGARÁ ANTICIPO ALGUNO PARA EL CASO DE CONVENIOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES QUE SE SUSCRIBAN, ASÍ COMO TAMPOCO PARA LOS IMPORTES QUE RESULTEN DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE ESTE CONTRATO, O EN SU CASO DE LOS CONVENIOS SEÑALADOS.

QUINTA.-: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS: "EL MUNICIPIO" PONDRÁ OPORTUNAMENTE A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" Y CON ANTELACIÓN AL INICIO DE LOS TRABAJOS, EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBA LLEVARSE A CABO LA OBRA MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN. DE ELLO SE LEVANTARÁ EL ACTA CORRESPONDIENTE.

SEXTA.- PLAZOS, FORMA Y LUGAR DE PAGO DE LAS ESTIMACIONES: "LAS PARTES" CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES DE AVANCE DE OBRA, ELABORADAS CON PERIODICIDAD, NO MAYOR DE UN MES. "EL CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTARLAS AL RESIDENTE DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE QUE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES "EL MUNICIPIO" HUBIERA FIJADO EN EL PRESENTE CONTRATO, ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO CORRESPONDIENTE. PARA LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES, LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN.

EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS, QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ESTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN. "EL MUNICIPIO" PAGARÁ LAS ESTIMACIONES EN UN PLAZO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU AUTORIZACIÓN.

CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE "EL MUNICIPIO" INICIE SU TRÁMITE DE PAGO,

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

SIN QUE ESTO SEA MOTIVO PARA QUE "EL CONTRATISTA" SOLICITE AMPLIACIONES EN EL MONTO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS. LAS ESTIMACIONES SE PAGARÁN A "EL CONTRATISTA" MEDIANTE TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS A CARGO DE LAS CUENTAS APERTURADAS EN INSTITUCIONES BANCARIAS MANIFESTADAS POR ESCRITO POR "EL CONTRATISTA".

EN EL CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTES DE COSTOS, "LAS PARTES" SE SUJETARÁN AL PROCEDIMIENTO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO QUE ANTECEDE. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES, DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL MUNICIPIO".

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

CUANDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE REQUIERA LA REALIZACIÓN DE CANTIDADES O CONCEPTOS DE TRABAJO ADICIONALES A LOS PREVISTOS ORIGINALMENTE EN EL PRESENTE CONTRATO, "EL MUNICIPIO" PODRÁ AUTORIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, PREVIAMENTE A LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS RESPECTIVOS, VIGILANDO QUE DICHS INCREMENTOS NO REBASAN EL IMPORTE PACTADO EN ESTE CONTRATO.

TRATÁNDOSE DE CANTIDADES ADICIONALES, ESTAS SE PAGARÁN A LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS ORIGINALMENTE; TRATÁNDOSE DE LOS RUBROS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SUS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN SER CONCILIADOS Y AUTORIZADOS, PREVIO A SU PAGO.

SÉPTIMA.- GARANTÍAS: "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A CONSTITUIR EN LA FORMA, TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SU REGLAMENTO Y DE LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

A) GARANTÍA DE CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO OTORGADO. QUE DEBERÁ CONSTITUIR MEDIANTE FIANZA OTORGADA POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA DEBIDAMENTE AUTORIZADA Y A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, POR LA TOTALIDAD DEL IMPORTE OTORGADO COMO ANTICIPO, PARA EFECTOS DE GARANTIZAR SU CORRECTA INVERSIÓN Y SEA APLICADO EN LOS TÉRMINOS PACTADOS EN LA CLÁUSULA QUINTA DE ESTE CONTRATO; Y SE OBLIGA A PRESENTARLA PREVIO A LA ENTREGA DEL ANTICIPO PACTADO Y DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA INVITACIÓN MEDIANTE LA CUAL SE LE ADJUDICÓ EL PRESENTE CONTRATO. ESTA GARANTÍA ESTARÁ VIGENTE HASTA LA TOTAL AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO ACORDADO.

B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO. QUE DEBERÁ CONSTITUIR MEDIANTE FIANZA OTORGADA POR INSTITUCIÓN AFIANZADORA DEBIDAMENTE AUTORIZADA Y A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO, INCLUYENDO EN DICHO IMPORTE LOS MONTOS RELATIVOS A LOS AJUSTES DE COSTOS Y CONVENIOS QUE SE CELEBREN; Y SE OBLIGA A PRESENTARLA DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE LA INVITACIÓN MEDIANTE LA CUAL SE LE ADJUDICO EL PRESENTE CONTRATO. SI NO ES OTORGADA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO EN EL PLAZO LEGAL YA SEÑALADO, "EL MUNICIPIO", PODRÁ DETERMINAR LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL PRESENTE CONTRATO. ESTA GARANTÍA ESTARÁ VIGENTE HASTA QUE "EL CONTRATISTA" DE CUMPLIMIENTO TOTAL A LOS COMPROMISOS Y OBLIGACIONES QUE ADQUIERA CON LA SUSCRIPCIÓN DE ESTE INSTRUMENTO.

- C) GARANTÍA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS SURGIDOS EN LA OBRA, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.- CONCLUIDOS LOS TRABAJOS, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA" QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS SURGIDOS EN LA OBRA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN TÉRMINOS DE LA FIANZA, QUE SE OBLIGA A CONSTITUIR A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ATITALAQUIA, POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS CON VIGENCIA DE UN AÑO SIGUIENTE A LA FECHA DE ENTREGA DE LA OBRA, POR LO QUE PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA", DEBERÁ PRESENTAR DICHA FIANZA.

OCTAVA.- AJUSTE DE COSTOS: "LAS PARTES" ACUERDAN QUE SI DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, OCURREN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS EN EL CONTRATO, PERO QUE DE HECHO Y SIN DOLO, CULPA, NEGLIGENCIA O INEPTITUD DE CUALQUIERA DE "LAS PARTES", DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS, DICHOS COSTOS PODRÁN SER REVISADOS POR "LAS PARTES", ATENDIENDO LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 71 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO.

EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO.

NO DARÁ LUGAR A AJUSTE DE COSTOS, LAS CUOTAS COMPENSATORIAS A QUE CONFORME A LA LEY DE LA MATERIA PUDIERA ESTAR SUJETA LA IMPORTACIÓN DE BIENES CONTEMPLADOS EN LA REALIZACIÓN DE LA OBRA.

CUANDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE REQUIERA LA REALIZACIÓN DE CANTIDADES ADICIONALES, ESTAS SE PAGARÁN A LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS ORIGINALMENTE; TRATÁNDOSE DE CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO INICIAL SUS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN SER CONCILIADOS Y AUTORIZADOS, PREVIAMENTE A SU PAGO.

NOVENA.- RECEPCIÓN Y FINIQUITO DE LOS TRABAJOS: UNA VEZ CONCLUIDOS LOS TRABAJOS RELATIVOS A LA OBRA MATERIA DE ESTE CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A COMUNICAR A "EL MUNICIPIO", LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS Y ÉSTE VERIFICARÁ QUE LOS TRABAJOS ESTÉN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES.

"LAS PARTES" ACUERDAN QUE LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, SE HARÁ DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA QUE SE HAYA CONSTATADO SU TERMINACIÓN, EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR, CON LA COMPARECENCIA DE "EL MUNICIPIO", "EL CONTRATISTA" Y DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.

"EL MUNICIPIO" COMUNICARÁ A LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL, LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CON ANTICIPACIÓN NO MENOR DE OCHO DÍAS HÁBILES, INFORMARÁ LA FECHA SEÑALADA PARA SU RECEPCIÓN, A FIN DE QUE, NOMBRE REPRESENTANTE QUE ASISTA AL ACTO.

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

EN LA FECHA SEÑALADA, "EL MUNICIPIO" BAJO SU RESPONSABILIDAD, RECIBIRÁ LOS TRABAJOS Y LEVANTARÁ EL ACTA CORRESPONDIENTE CON O SIN LA COMPARECENCIA DE LOS REPRESENTANTES A QUE SE REFIEREN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES, SI "EL MUNICIPIO" NO RECIBE LA OBRA EN LA FECHA SEÑALADA, SE TENDRÁ POR RECIBIDA.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, "LAS PARTES" SE OBLIGAN A ELABORAR DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS HÁBILES POSTERIORES, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

PARA EL CASO DE QUE EXISTA DESACUERDO ENTRE "LAS PARTES", RESPECTO DEL FINIQUITO O BIEN, SI "EL CONTRATISTA" NO ACUDE CON "EL MUNICIPIO" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, ÉSTE PROCEDERÁ A ELABORARLO, Y DEBERÁ COMUNICAR SU RESULTADO A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE OCHO DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN, UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO, A "EL CONTRATISTA", ESTE TENDRÁ UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CONVENGA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN SE DARÁ POR ACEPTADO.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL "EL MUNICIPIO", PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO EN FORMA SIMULTÁNEA, ELABORAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DÉ POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR "LAS PARTES" RESPECTO AL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA.- REPRESENTANTES DE "EL MUNICIPIO" Y DE "EL CONTRATISTA": "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ESTABLECER ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE, QUE ACTUARÁ COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

"EL MUNICIPIO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN O REMOCIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

ASÍ MISMO, "EL MUNICIPIO", ESTABLECERÁ LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN DE OBRA, CON ANTERIORIDAD A LA INICIACIÓN DE LA MISMA, LA CUAL DEBERÁ RECAER EN UN SERVIDOR PÚBLICO CON LA EXPERIENCIA NECESARIA, ACORDE AL TIPO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE "EL CONTRATISTA" Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" ÉSTA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; ASÍ MISMO TENDRÁ LAS FACULTADES Y RESPONSABILIDADES QUE LE OTORGA LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO.

EN CASO DE QUE LA SUPERVISIÓN SEA REALIZADA POR CONTRATO, LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PARA EFECTOS DE PAGO DEBERÁ SER AUTORIZADA POR LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN OBRA DE "EL MUNICIPIO".

DÉCIMA PRIMERA.- RELACIONES LABORALES:- "EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y ÚNICO PATRÓN DEL PERSONAL QUE INTERVENGA POR CONTRATO DE TRABAJO O CON CUALQUIER OTRO CARÁCTER BAJO SUS ÓRDENES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ASUME LAS

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

RESPONSABILIDADES DE CUALQUIER NATURALEZA DERIVADAS DE DICHA RELACIÓN LIBERANDO A "EL MUNICIPIO" DE LAS MISMAS, POR LO TANTO, BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE LE PODRÁ CONSIDERAR A ESTE ÚLTIMO COMO PATRÓN SUSTITUTO O SOLIDARIO.

EN CONSECUENCIA "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL MUNICIPIO", EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DE "EL CONTRATISTA": "EL CONTRATISTA", SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE OBLIGA SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DEL MEDIO AMBIENTE QUE RIJAN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL MUNICIPIO". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁN A CABO DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE SE UTILICEN EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN LAS LEYES NORMATIVAS APLICABLES EN LA MATERIA, Y QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE "EL MUNICIPIO", ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A "EL MUNICIPIO" O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O DE VICIOS OCULTOS A QUE SE REFIERE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE ESTE CONTRATO.

IGUALMENTE SE OBLIGA "EL CONTRATISTA" A NO CEDER EN FORMA PARCIAL O TOTAL A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO, SIN PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL MUNICIPIO" EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 75 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO EN VIGOR Y SU REGLAMENTO.

"EL CONTRATISTA", NO PODRÁ SUBCONTRATAR LA TOTALIDAD DE LA OBRA; SÓLO PODRÁ HACERLO RESPECTO DE ALGUNAS DE LAS PARTES DE ESTA O CUANDO SE ADQUIERA MATERIALES O EQUIPO QUE INCLUYAN SU INSTALACIÓN EN LA OBRA, EN AMBOS CASOS, CON AUTORIZACIÓN PREVIA DE "EL MUNICIPIO". EN ESTOS CASOS, "EL CONTRATISTA" SEGUIRÁ SIENDO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA ANTE "EL MUNICIPIO" Y EL SUBCONTRATISTA, NO QUEDARÁ SUBROGADO EN NINGUNO DE LOS DERECHOS DEL PRIMERO.

DÉCIMA TERCERA.- PENAS CONVENCIONALES: "EL MUNICIPIO" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LAS OBRAS, OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO. PARA LO CUAL "EL MUNICIPIO" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LAS OBRAS, SI COMO CONSECUENCIA DE DICHA COMPARACIÓN EL AVANCE DE LAS OBRAS ES MENOR QUE LO QUE DEBÍO REALIZARSE "EL MUNICIPIO" PROCEDERÁ A:

- I. RETENER EN TOTAL EL 5 (CINCO) AL MILLAR DE LA DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE DE LA OBRA REALMENTE EJECUTADA Y EL IMPORTE DE LA QUE DEBÍO REALIZARSE MULTIPLICANDO POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS DESDE LA FECHA DE INICIACIÓN DE LAS OBRAS, HASTA LA DE

Melchor Ocampo S/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

LA REVISIÓN, POR LO TANTO, MENSUALMENTE, SE HARÁ LA RETENCIÓN O DEVOLUCIÓN QUE CORRESPONDA A FIN DE QUE LA RETENCIÓN TOTAL SEA LA PROCEDENTE. SI AL EFECTUARSE LA COMPARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO MES DEL PROGRAMA, PROCEDE HACER ALGUNA RETENCIÓN, SU IMPORTE SE APLICARÁ EN FAVOR DEL ERARIO ESTATAL COMO PENA CONVENCIONAL POR EL RETARDO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

- II. APLICAR PARA EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYA LA OBRA EN LA FECHA SEÑALADA EN EL PROGRAMA, UNA PENA CONVENCIONAL, CONSISTENTE EN UNA CANTIDAD IGUAL AL 5 (CINCO) AL MILLAR DEL IMPORTE TOTAL DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS QUE NO SE HAYAN REALIZADO EN LA FECHA DE TERMINACIÓN SEÑALADA EN EL PROGRAMA POR CADA DÍA DE RETRASO EN LA ENTREGA DE LA OBRA Y HASTA EL MOMENTO EN QUE LAS OBRAS QUEDEN CONCLUIDAS Y RECIBIDAS A SATISFACCIÓN DE "EL MUNICIPIO".

PARA DETERMINAR LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES ESTIPULADAS, NO SE TOMARÁN EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CUALQUIER OTRA CAUSA, QUE A JUICIO DE "EL MUNICIPIO", NO SEA IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA".

INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS ANTERIORMENTE, "EL MUNICIPIO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE IMPONGAN A "EL CONTRATISTA" SE HARÁN EFECTIVAS CON CARGO A LAS CANTIDADES QUE LE HAYAN SIDO RETENIDAS APLICANDO ADEMÁS SI DA LUGAR A ELLO, LA FIANZA OTORGADA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA CUARTA.- OTRAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA": "EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES DE AVANCE DE OBRA QUE SE LE CUBRAN SE HAGAN LAS SIGUIENTES DEDUCCIONES:

- a) AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO RECIBIDO, SEGÚN LOS PORCENTAJES CORRESPONDIENTES.
- b) EL 1% (UNO POR CIENTO) DEL MONTO DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA DE "EL MUNICIPIO".
- c) EL 5 (CINCO) AL MILLAR SOBRE EL IMPORTE DE CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO, COMO DERECHOS POR EL SERVICIO DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL QUE CORRESPONDE A LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA.

DÉCIMA QUINTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO", PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LA OBRA CONTRATADA POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, NOTIFICANDO DE ELLO A "EL CONTRATISTA", Y A LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL. DICHA SUSPENSIÓN, NO PODRÁ SER POR TIEMPO INDEFINIDO Y NO EXCEDERÁ DEL 25% DEL PLAZO ORIGINALMENTE PACTADO EN EL CONTRATO.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

ASÍ MISMO, "EL MUNICIPIO" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE, DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS, SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE PARA EL ESTADO O PARA

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

2024-2027

778 737 7067

EL INTERÉS SOCIAL, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

EN CASO DE SUSPENSIÓN, TERMINACIÓN ANTICIPADA O RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN SUJETARSE AL PROCEDIMIENTO QUE PREVÉ LOS ARTÍCULOS 64, 65 Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO EN VIGOR Y SU REGLAMENTO.

DÉCIMA SEXTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO: "EL MUNICIPIO", PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO, SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, POR INCUMPLIMIENTO A CUALQUIERA DE LOS TÉRMINOS ESTIPULADOS EN EL MISMO O DE LAS DISPOSICIONES DE LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMATIVIDAD QUE RESULTE APLICABLE, PARA LO CUAL "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN SUJETARSE AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

- I. SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" O AL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR AQUÉL, LE SEA NOTIFICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE, EN UN TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES, EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.

PARA EL OFRECIMIENTO, DESAHOGO Y VALORACIÓN DE PRUEBAS SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR LA LEGISLACIÓN SUPLETORIA;

- II. TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE LA FRACCIÓN ANTERIOR, SE ABRIRÁ UN PERIODO DE ALEGATOS PARA QUE, EN EL TÉRMINO DE CINCO DÍAS HÁBILES, EXPRESEN LO QUE A SU DERECHO CONVENGA.

PRECLUIDO EL PLAZO PARA ALEGAR SE RESOLVERÁ EN DEFINITIVA SOBRE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES, CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE SE HUBIEREN HECHO VALER; Y

- III. LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO, DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y NOTIFICADA AL CONTRATISTA DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LO SEÑALADO POR LA FRACCIÓN II DE ESTE ARTÍCULO.

POR LO TANTO "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN QUE CUALQUIER CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO EN VIGOR Y SU REGLAMENTO, Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA" QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO DAN DERECHO A SU RESCISIÓN ADMINISTRATIVA INMEDIATAMENTE SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL Y SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA "EL MUNICIPIO", ADEMÁS DE QUE SE APLICARÁN A "EL CONTRATISTA" LAS PENAS CONVENCIONALES PACTADAS EN ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PROCEDER A HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, ACATANDO PARA EL CASO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, LO ESTABLECIDO POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, VIGENTE Y SU REGLAMENTO, Y LO QUE LE RESULTE APLICABLE.

DÉCIMA SÉPTIMA.- "LAS PARTES" SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLAUSULAS Y SUS ANEXOS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE

Melchor Ocampo 5m Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067

ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, VIGENTE Y SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE LE SEAN APLICABLES.

DÉCIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN: EN CASO DE CONTROVERSIDAD QUE SE SUSCITE CON MOTIVO DE LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, "LAS PARTES" SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DEL ESTADO DE HIDALGO, CON SEDE EN LA CIUDAD DE TULA DE ALLENDE, ESTADO DE HIDALGO; POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, Y EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 13 Y 14 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, VIGENTE Y SU REGLAMENTO.

ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. MAH-DOP-COP-2026/RECPO010019, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD, POR DUPLICADO, EN LA CIUDAD DE ATITALAQUIA, HGO., EL DÍA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

POR "EL MUNICIPIO"



LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMIREZ
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

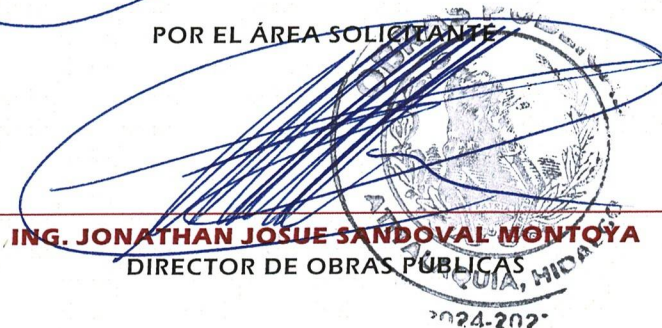
2024-2027

POR "EL CONTRATISTA"
HELIER RICARDO AQUINO FLORES



HELIER RICARDO AQUINO FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

POR EL ÁREA SOLICITANTE



ING. JONATHAN JOSUE SANDOVAL MONTOYA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

2024-2027

EL PRESENTE APARTADO DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. MAH-DOP-COP-2026/RECPO010019, DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026.

* - *

Melchor Ocampo s/n, Col Centro, Atitalaquia, Hidalgo, C.P. 42970

778 737 7067