

Atitalaquia, Hidalgo. A 24 FEBRERO 2025

Oficio; ING-LIC-2025-02
Asunto; **Solicitud de Prorroga Licencia de Construcción**
PTAR CASC Y PTAR ELEMENTIA GEOS
Cargill de México, S.A. de C.V.
Municipio Atitalaquia, Hgo.

LIC. CLAUDIA ARISBEE SANDOVAL RAMIREZ
Presidenta Municipal Constitucional de Atitalaquia
PRESENTE:

Ing. Alfredo Estrada León
Dirección de Obras Publicas
Presidencia Municipal de Atitalaquia

Por medio de la presente, Cargill de México, S.A. de C.V., a través de su apoderada Legal;
personalidad jurídica que se avala con la Escritura Notarial Numero;
de fecha; Designado como domicilio para oír y recibir notificaciones el
ubicado en; Km 24 Carretera Mexico-Jorobas, Lote 55, Parque Industrial Atitalaquia., Hidalgo.

El que suscribe el presente documento
al tramite de la obra; PTAR CASC Y PTAR ELEMENTIA GEOS

DRYC Asignado

Se solicita a Ud. de manera respetuosa;

1.-Prorroga de Licencia de Construcción tipo Industrial para PTAR CASC Y PTAR ELEMENTIA GEOS

Licencia origen;

Folio; DOP/LCI-0058/2020-4(1) LICENCIA ORIGEN

Tipo de obra; Tipo Industrial PTAR 937.70 M2

Fecha de expedicion; 27 FEB. 2023

Fecha de Vencimiento; 27 FEB 2024

Licencia Prórroga 01 ;

Folio; DOP/LCI-0058/2020-4(1)(1) PRORROGA

Tipo de obra; Tipo Industrial PTAR 937.70 M2

Fecha de expedicion; 13 FEB. 2024

Fecha de Vencimiento; 13 FEB 2025



Volúmenes Generales de obra;

CLAVE	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	PTAR 1 (CASC) OBRA TIPO INDUSTRIAL MEDIANA CONSTRUCCION	M2	25.2
2	PTAR 2 (ELEMENTIA GEOS) OBRA TIPO INDUSTRIAL MEDIANA CONSTRUCCION	M2	910.5

935.7

1.1.-Total de la construcción:**(Novecientos Treinta y Cinco Metros Punto Setenta Metros Cuadrados)**

1.- El uso actual del área del proyecto es **industrial**, dado que la obra se realizaría en el Parque Industrial Atitalaquia el cual cuenta con

2.- En el Programa de Desarrollo Urbano de la Sub-región Suroeste del Estado de Hidalgo, publicado en el indica que el comportamiento del uso del suelo de tipo industrial existente va en incremento. Asimismo, indica que el crecimiento de áreas urbanas con uso industrial se ha registrado principalmente en los municipios de Atitalaquia, Tula de Allende, Tepeji del Río y Atotonilco de Tula. Sin embargo, ha sido entorno a la Refinería "Miguel Hidalgo" donde se han asentado actividades industriales, de mantenerse la tendencia en la ocupación de los parques industriales se continuará con un índice constante de subocupación y la generación de nuevas áreas con uso industrial se desarrollaría entorno a industrias ya instaladas o sobre terrenos agrícolas.

4.- El Parque Industrial Atitalaquia cuenta con la constancia de uso de suelo expedida por parte del Municipio de Atitalaquia, en donde manifiesta que con fundamento en la ley de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del Estado de Hidalgo, hace constar que todos los lotes que conforman el Parque Industrial Atitalaquia, cuentan con la factibilidad de uso de suelo de tipo Industrial.

5.-Por lo anterior, es que Mi Representada tiene el compromiso de cumplimiento a cualquier disposición legal que aplique en relación al desarrollo del proyecto, por tanto y a fin que esa a su digno cargo emita la Licencia de Construcción para el proyecto en comento, de acuerdo a lo señalado en los artículos 166, incisos a y b; 173 y 174, del Bando de Policía y Buen Gobierno del Municipio de Atitalaquia, transcritos a continuación, es que se anexan los documentos que ese H. Ayuntamiento ha requerido para tal efecto.

Alcance a lic. De construcción **DOP/LCI-0058/2020-4; (PROYECTO EVE)**

B.-Anexos TECNICOS DEL PROYECTO**B.01.-Proyecto Ejecutivo;****.-PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES.-****00.-CONJUNTO PTAR Y PISOS EMPQUE****01.-PLANO DETALLE LOSA DE CIMENTACION****02.-SISTEMA TERCARIO ELEMENTIA****03.-LOSA DE CIMENTACION TK-300TON**

04.-ARQ. NAVE
05.-ARQ. CUARTO DE SERVICIO
06.-RACK DE TUBERIA
07.-RACK DE TUBERIA SR002
08.-RACK DE TUBERIA SR003
09.-DETALLES PILOTES T05 UNO DE DOS
10.-DETALLES PILOTES T05DOS DE DOS
11.-CIMENTACION DAF

B.02.-Memoria Descriptiva;
B.03.01.-Memoria descriptiva del proyecto

B.03.-Memoria calculo;
B.03.01.-Memoria CALCULO

B.04.-Predial 2025;

B.05.-Informe Fotográfico de avance

B.06.-Biatacora de obra

Atentamen

DRYC

c.c.p. Secretaria de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial,
Gobierno del Estado de Hidalgo
c.c.p. Colegio de Arquitectos Hidalgo S.C.
c.c.p. Colegio de Ingenieros Civiles de Hidalgo S.C.
c.c.p. Bac Bio Alternativa Constructiva S.A. de C.V.
c.c.p. Minutario